Bogotá DC, 26 de julio del 2024 HUPK – LT -161.07.24

Señores
CONSTRUCTORA GED S.A.S.
Atn.: DANIELA TRIANA ZAMBRANO
Representante Legal

REF.: **Contrato de obra pública No. 358-2023- Objeto "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**

ASUNTO: Observaciones parque san Benito

Cordial saludo,

En atención a nuestras obligaciones contractuales de seguimiento, control y reporte del contrato en referencia, se manifiesta que luego de un recorrido en obra de obra en el parque San Benito en la verificación diaria de las subsanaciones de las observaciones dispuestas inicialmente se evidencio levantamiento de la pintura aplicada, como se puede constatar en el siguiente registro fotográfico:

<table>
<tr>
<td>
</td>
<td>
</td>
</tr>
<tr>
<td colspan="2">Se observa un levantamiento de la pintura en las zonas señaladas, lo cual no cumple con los requisitos requeridos para el recibo a satisfacción del parque.</td>
</tr>
</table>

Es imperativo que el contratista tome las acciones correctivas necesarias de inmediato para subsanar este defecto. Se debe proceder conforme a las recomendaciones técnicas proporcionadas por los proveedores de los materiales utilizados. En particular, es crucial respetar los tiempos de curado especificados para la resina base de la pintura de Sport Masters. Esto garantizará que la pintura se adhiera adecuadamente y que la superficie mantenga su integridad y funcionalidad esperadas.

Se recuerda al contratista que, para la aceptación final y la recepción satisfactoria de la obra por parte de la interventoría, es esencial que todos los elementos y actividades contratadas cumplan con las condiciones óptimas estipuladas en el contrato. Esto incluye no solo la calidad del trabajo realizado, sino también el cumplimiento con todas las garantías y especificaciones requeridas.

Atentamente,

RAFAELA PAOLA PASSO DE LA HOZ
Director de Interventoría
HUPERNIKAO INGENIERIA S.A.S